N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)
I.I.F.-I (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

FIRST INFORMATION REPORT
(Under Section 154 Cr.P.C.)
प्रथम खबर अहवाल
(कलम १५४ फौजदारी प्रक्रिया संहिता)

1. **District (जिल्हा):** रायगड **P.S.(ठाणे):** कर्जत

FIR No.(प्रथम खबर क्र.): 0237 **Year (वर्ष):** 2023

Date and Time of FIR (प्र. ख. दिनांक आणि वेळ): 12/09/2023 05:33

2.

S.No. (अ.क्र.)	Acts (अधिनियम)	Sections (कलम)
1	भ्रष्टाचार प्रतिबंधक अधिनियम, १९८८	7

3. (a) **Occurrence of offence (गुन्ह्याची घटना):**

1. **Day(दिवस):** सोमवार **Date From (दिनांक पासून):** 11/09/2023
Time Period (कालावधी): पहर 6 **Date To (दिनांक पर्यंत):** 11/09/2023
Time From (वेळेपासून): 16:35 बजे
Time To (वेळेपर्यंत): 16:35 बजे

(b) **Information received at P.S. (माहिती मिळालेले पोलीस ठाणे):**
Date (दिनांक): 12/09/2023 **Time (वेळ):** 05:33 बजे

(c) **General Diary Reference (रोजनामचा संदर्भ):**
Entry No. (नोंद क्र.): 007
Date & Time (दिनांक आणि वेळ): 12/09/2023 05:33 बजे

4. **Type of Information (माहितीचा प्रकार):** लेखी
5. **Place of Occurrence (घटनास्थळ):**

1.(a) **Direction and distance from P.S.(पोलीस ठाण्यापासून दिशा व अंतर):**
उत्तर, 1 किमी **Beat No. (बिट क्र.):**

(b) **Address (पत्ता):** मौजे तहसिल कार्यालय कर्जत येथे,कर्जत

(c) **In case, outside the limit of this Police Station, then (या पोलीस ठाण्याच्या हद्दीबाहेर असल्यास):**
Name of P.S.(पोलीस ठाण्याचे नाव):
District(State) (जिल्हा(राज्य)):

6. **Complainant / Informant (तक्रारदार/माहिती देणारा):**

(a) **Name (नाव):** जितेश गजानन थोरात

(b) **Father's/Husband's Name(वडील / पती चे नाव) :**

(c) **Date/Year of Birth (जन्म तारीख/वर्ष):** 1986

(d) **Nationality (राष्ट्रीयत्व):** भारत

(e) **UID No. (यु.आय.डी. क्र.):**

(f) **Passport No.(पारपत्र क्र.):**

Date of Issue (दिल्याची तारीख):

Place of Issue (दिल्याचे ठिकाण):

(g) **ID details (Ration Card,Voter ID Card,Passport,UID No.,Driving License, PAN)** ओळखपत्र विवरण (राशन कार्ड ,मतदाता कार्ड ,पासपोर्ट, यूआईडी सं., ड्राइविंग लाइसेंस, पॅन कार्ड)

S.No. (अ.क्र.)	ID Type (ओळखपत्राचा प्रकार)	ID Number (ओळखपत्राचा क्रमांक)
1		

(h) **Address (पत्ता):**

S.No. (अ.क्र.)	Address Type (पत्याचा प्रकार)	Address (पत्ता)
1	वर्तमान पता	रूम नं404,पाश्र्वनाथ बिल्डींग, सर्वोदय नगर, जांभुळपाडा, चिखलोली, अंबरनाथ पश्चिम,बदलापूर जिठाणे ,ठाणे ग्रामीण ,महाराष्ट्र,भारत
2	स्थायी पता	रूम नं404,पाश्र्वनाथ बिल्डींग, सर्वोदय नगर, जांभुळपाडा, चिखलोली, अंबरनाथ पश्चिम,बदलापूर जिठाणे ,ठाणे ग्रामीण ,महाराष्ट्र,भारत

(i) **Occupation (व्यवसाय):**

(j) **Phone number (फोन नं.):**

Mobile (मोबाइल नं.): 91-7977709694

7. **Details of known/suspected/unknown accused with full particulars (माहीत असलेल्या /संशयीत/अनोळखी आरोपीचा संपूर्ण पत्ता):**

S.No. (अ.क्र.)	Name (नाव)	Alias (उर्फनाव)	Relative's Name (नातेवाईकाचे नाव)	Present Address (वर्तमान पता)
1	रवि दशरथराव सोनकांबळे			1. ठि अरिहंत टावर, पहीला मजला,,सी विंग, रूम नं 103, ,खोपोली ,खालापुर ,खोपोली, रायगड,महाराष्ट्र,भारत

8. **Reasons for delay in reporting by the complainant/informant (तक्रारदार/माहिती देणा-याकडून तक्रार करण्यातील विलंबाची कारणे):**

9. **Particulars of properties of interest (संबंधीत मालमत्तेचा तपशील):**

S.No. (अ.क्र.)	Property Category (मालमत्ता वर्ग)	Property Type (मालमत्ता प्रकार)	Description (वर्णन)	Value(In Rs/-) (मुल्य (रू.

N.C.R.B (एन.सी.आर.बी)
I.I.F.-I (एकीकृत अन्वेषण फॉर्म - १)

S.No. (अ.क्र.)	Property Category (मालमत्ता वर्ग)	Property Type (मालमत्ता प्रकार)	Description (वर्णन)	Value(In Rs/-) (मुल्य (रू.
1	नाणे आणि चलन	भारतीय- रुपया	10,000/ रु	10,000.00

10 **Total value of property (In Rs/-)**
(चोरीस गेलेल्या मालमत्तेचे एकूण मुल्य (रू. मध्ये)):

10,000.00

11. **Inquest Report / U.D. case No., if any**
(इन्क्वेस्ट अहवाल/ अकस्मात मृत्यू प्रकरण क्र.,जर असल्यास)):

S.No. (अ.क्र.)	UIDB Number (यु.आय.डी.बी.क्र.)

12. **First Information contents (प्रथम खबर हकीकत):**

प्रथम खबर अहवाल कर्जत दिनांक 12/09/2023

मी श्री.जितेश गजानन थोरात, वय 37 वर्षे, रा.पाश्र्वनाथ बिल्डींग, रूम नं.404, सर्वोदय नगर, जांभुळपाडा, चिखलोली, अंबरनाथ पश्चिम ता.बदलापूर जि.ठाणे. मो.नं. 7977709694 समक्ष कर्जत पोलीस ठाणे येथे हजर राहून खबर लिहून देतो की,

मी वरील ठिकाणचा रहिवासी आहे. मी. सन 2015 मध्ये एक्सब्रीया बिल्डर श्री.राहुल नाहर यांचे खडयाचा पाडा, वांगणी कर्जत येथील आशियाना प्रोजेक्ट मध्ये वन रूम किचन साठी बुकींग केली होती. सदर रूमची एकुण किंमत 11 लाख रूपये एवढी होती. त्याचे डाउंन पेमेंट केले होते. व टाटा कॅपिटल फायनान्स कंपनीकडून साडे आठ लाख रू.चे लोन पास झाले होते. सदर घराचे रजिष्ट्रेशन सन 2017 मध्ये रजिष्ट्रर कार्यालय,कर्जत येथे झाले होते. सदर रूमचा ताबा सन 2020 पर्यत देण्याबाबत अटी व शर्ती नुसार सदर बिल्डरला ताबा देणे आवश्यक असताना सदर रूमचा ताबा मला दिला नाही. लॉकडाऊन नंतर मी सदर बिल्डरकडे रूमचा ताबा देणेबाबत किंवा माझे पैसे परत करणेबाबत वारंवार विनंती करत होतो. परंतू बिल्डर श्री.राहुल नाहर यांनी माझे पैसे देण्यासाठी नकार दिला. म्हणून मी महारेरा यांचेकडे ऑनलाईन तक्रार केली. महारेरा कडून बिल्डर श्री.राहून नाहर यांनी सेटलमेंट करावी याबाबतचे आदेश दिले होते. परंतू बिल्डर यांनी सेटलमेंट न केल्याने मी महारेरा यांचेकडे तक्रार नोंद केली. त्यांचेकडे सुनावणी होवुन मी घरासाठी गुंतविलेले पैसे बिल्डरची प्रॉपर्टी जप्त करून व्याजासहीत मला परत करावेत याबाबत मा. जिल्हाधिकारी रायगड यांना आदेश केले होते.

त्याबाबत मी जिल्हाधिकारी, रायगड-अलिबाग कार्यालयामध्ये चैकशी केली असता, सदरचे प्रकरण तहसिल कार्यालय कर्जत येथे पाठविण्यात आले असल्याचे मला सांगितले. त्याप्रमाणे मी दि. 05/07/2023 रोजी तहसिल कार्यालयामधील कारकून श्री.चवणे यांचेकडे चैकशी केली. त्यांनी अवल कारकुन श्री.सोनकांबळे यांचेकडे माझे काम प्रलंबीत असल्याचे मला सांगितले. त्याप्रमाणे मी श्री.सोनकांबळे यांची भेट घेतली असता त्यांनी लवकर काम करतो तु एक लाख रूपये दे असे मला म्हणाले. परंतू एवढी रक्कम देणे शक्य नसल्याने तडजोडीअंती 40 हजार रूपये देण्यास श्री.सोनकांबळे यांनी मला सांगितले. व त्यापैकी लगेच 20 हजार रूपये देण्यास सांगितले. माझा नाईलाज झाल्याने मी दि. 05/07/2023 रोजी 13.30 वाजता 20 हजार रूपये अवल कारकुन श्री.सोनकांबळे यांना दिले होते.

20 हजार रूपये घेऊन देखील श्री.सोनकांबळे व श्री.चवणे हे माझे काम करण्यासाठी काहीही करत नव्हते. मला श्री.सोनकांबळे व श्री.चवणे यांना लाचेची रक्कम देण्याची इच्छा नसल्याने लाच मागणी प्रकरणी श्री.सोनकांबळे, व श्री.चवणे तहसिल कार्यालय, कर्जत यांचेविरूध्द कारवाई होणेकरीता मी दिनांक 06/09/2023 रोजी पोलीस उप अधीक्षक,श्री.पाडावे यांचेकडे तक्रार दिली. मी दिलेल्या तक्रारीचे अनुषंगाने दिनांक 11/09/2023 रोजी पंचांसमक्ष पडताळणी करण्यात येईल व पडताळणीमध्ये लोकसेवक यांनी लाचेची मागणी केल्यास त्यानंतर त्यांचेविरूध्द लाचेचा सापळा आजमाविण्यात येईल बाबत सुचना देवुन मला कर्जत पळसदरी रोड येथे हजर रहाण्याबाबत सुचना दिल्या.

माझे तक्रारीचे अनुषंगाने दिनांक 11/09/2023 रोजी पोलीस उप अधीक्षक,श्री.पाडावे हे कर्जत पळसदरी रोड येथे सापळा पथकासह व दोन शासकीय पंच 1) श्री.सुरेश दत्तु साळुंखे, कनिष्ठ लिपिक, कार्यकारी अभियंता सार्वजनिक बांधकाम विभाग, पनवेल 2) श्री.दिगंबर गणू ढोंगे, शिपाई, कार्यकारी अभियंता सार्वजनिक बांधकाम विभाग, पनवेल यांचेसह हजर झाले. पोलीस उप अधीक्षक,श्री.पाडावे यांनी त्यांचेशी ओळख करून दिली.

तसेच पथकातील अंमलदार यांची ओळख करून दिली. त्यानंतर पोलीस उप अधीक्षक,श्री.पाडावे यांनी मला सांगितले की, मी दिलेल्या तक्रारीचे अनुषंगाने पंचांसमक्ष पडताळणी करण्यात येईल व पडताळणीमध्ये लोकसेवक यांनी लाचेची मागणी केल्यास त्यानंतर त्यांचेविरूध्द लाचेचा सापळा आजमाविण्यात येईल बाबत सुचना दिल्या.

त्यानंतर पोलीस उप अधीक्षक,श्री.पाडावे यांनी पडताळणीचे कार्यवाहीबाबत आम्हास व पंचांस माहिती देवून योग्य त्या सूचना दिल्या. त्याप्रमाणे 12.45 वा. माझी व पंचांची वक्तव्य डिजिटल व्हाईस रेकॉर्डरमध्ये ध्वनीमुद्रीत करून घेतली. त्यानंतर पोलीस उप अधीक्षक,श्री.पाडावे यांनी पडताळणीकरीता खाजगी इन्होवा कार क्रमांक एमएच48-अे-7690 या वाहनाने पंच नं.1 श्री.सुरेश साळुंखे यांचेसह लोकसेवक श्री.सोनकांबळे,अवल कारकुन,तहसिल कार्यालय,कर्जत यांना भेटणेकरीता तहसिल कार्यालय,कर्जत येथे जाण्याच्या सुचना दिल्या.

त्याप्रमाणे मी दिलेल्या तक्रारीची पडताळणी करण्यासाठी सुमारे 12.54 वाजता माझे कडे व्हाईस रेकॉर्डर सुरू करून देण्यात आले. खाजगी इन्होवा कार क्रमांक एमएच48-अे-7690 या वाहनाने पंच नं.1 श्री.सुरेश साळुंखे यांचेसह कर्जत तहसिल कार्यालयामध्ये गेलो. तेथे लोकसेवक श्री.सोनकांबळे, अवल कारकून हे हजर होते. त्यांना मी बिल्डरच्या प्राँपर्टीची जप्ती करून लवकरात लवकर मला पैसे मिळणेसाठी विनंती केली असता, त्यांनी दहा हजार रूपयांची लाचेची मागणी केली. तेथेच श्री.चवणे हे हजर होते परंतू ते त्यांचे कामामध्ये व्यस्त असल्याने माझेशी काहीही बोलले नाहीत. त्यानंतर मी आणि पंच श्री.सुरेश साळुंखे असे खाजगी इनोव्हा कारने सापळा पथक थांबलेल्या ठिकाणी परत आलो. सदरचे समक्ष भेटीतील संभाषण व्हाईस रेकॉर्डरमध्ये ध्वनीमुद्रीत करण्यात आले आहे.

त्यानंतर पोलीस उप अधीक्षक,श्री.पाडावे यांनी सदर संभाषणावरून लोकसेवक श्री.सोनकांबळे, यांनी बिल्डरच्या प्राँपर्टीच्या जप्तीबाबतची कारवाई करणेसाठी 10,000/- रूपये लाचेची मागणी करून स्विकारण्याचे मान्य केले असल्याने लोकसेवक श्री.सोनकांबळे यांच्याविरूध्द लाचेचा सापळा आजमाविण्याचे ठरवुन लाचेची रक्कम रूपये 10,000/- रूपये देणेबाबत मला सुचना दिल्या. त्याप्रमाणे माझे कडील 500/-रू.दराच्या 20 नोटा असे 10,000/- रूपये सापळा कारवाईकरीता पोलीस उप अधीक्षक,श्री.पाडावे यांचेकडे हजर केल्या. त्यानंतर सापळापुर्व पंचनाम्याची कार्यवाही करण्यात आली त्यामध्ये मला व पंचाना अँन्थाँसिन पावडर लावण्याचे प्रात्याक्षिक करून दाखविले.

त्यानंतर पोलीस उप अधिक्षक, शशीकांत पाडावे यांनी मला, पंचाना, पथकातील अंमलदार यांना योग्य त्या सुचना दिल्या. त्यानंतर पो.उप अधीक्षक श्री.पाडावे यांनी 16-00 वाजता माझी व पंचाची वक्तव्ये डिजिटल व्हाँईस रेकाँर्डरमध्ये ध्वनीमुद्रीत करून घेतली. तसेच माझे कडे अँथ्रासीन पावडर लावलेले लाचेची रक्कम 10,000/- रूपये माझे शर्टचे समोरील डावे खिशामध्ये ठेवुन डिजिटल व्हाईस रेकॉर्डर चालू करून तो होल्डवर ठेवून माझे पॅन्टचे समोरील डावे खिशात ठेवून दिला.

त्यानंतर खाजगी इनोव्हा गाडी नं.एमएच-48/अे-7690 मध्ये पोलीस उप अधीक्षक श्री.पाडावे,मी तसेच सफौ. श्री.करकरे, सफौ.श्री.जाधव, स.फौ.नाईक, पोह/2180 पाटील, पंच श्री.सुरेश साळुंखे, पंच दिगंबर ढोंगे श्री.चालक संजय मारूती पाटील, असे आम्ही सर्व जण 16-20 वाजता कर्जत पळसदरी रोड येथून तहसिल कार्यालय कर्जत येथे रवाना झालो. तहसिल कार्यालय कर्जत आवाराच्या बाहेरील रस्त्यावर आल्यानंतर वाहन रस्त्याच्या कडेला उभे केले. त्यानंतर पो. उप अधीक्षक श्री. पाडावे यांनी मला व पंच नं. 1 श्री. साळुंखे यांना कारमधून उतरून तहसिल कार्यालय कर्जत येथे जाण्याचा इशारा केला. त्याप्रमाणे मी व पंच नंबर 1 श्री.साळुंखे असे इनोव्हा कारमधून उतरून तहसिल कर्जत कार्यालयाकडे पायी चालत गेलो. आमचे मागोमाग पो.उप अधीक्षक श्री.पाडावे सापळा पथकातील अधिकारी/अंमलदार व पंच नं. 2 श्री. ढोंगे असे वाहनातुन उतरून कर्जत तहसिल कार्यालयाचे आजुबाजुचे परिसरात कोणास संशय येणार नाही अशा रितीने सापळा रचून थांबून राहीले.

मी व पंच नंबर 1 श्री.साळुंखे असे तहसिल कर्जत कार्यालयामध्ये जावुन लोकसेवक श्री.सोनकांबळे यांची भेट घेवुन बिल्डरच्या प्राँपर्टीच्या जप्तीबाबतची कारवाई करणेसाबाबत चर्चा केली. व त्यांनी मागणी केलेली 10,000/- रूपये लाचेची रक्कम लोकसेवक श्री.सोनकांबळे यांचेकडे दिली. ती लोकसेवक श्री.सोनकांबळे यांनी त्यांचे पॅन्टचे डावे खिशामध्ये ठेवली. त्यानंतर मी व पंच श्री.साळुंखे असे तहसिल कर्जत कार्यालयाचे बाहेर येवून सापळा पथकास माझे गळयामधे असलेले ओळखपत्र गळयामधून बाहेर काढून ते डावे हातात घेवुन लोकसेवक श्री.सोनकांबळे यांनी लाचेची रक्कम स्विकारलेबाबत पुर्व नियोजित इशारा केला. त्यावेळी सुमारे 16:35 वाजण्याचे सुमारांस अँन्टी करप्शन पथकाने लोकसेवक श्री.सोनकांबळे यांना रंगेहाथ पकडले.

अशा रितीने माझे मी घरासाठी गुंतविलेले पैसे बिल्डरची प्राँपर्टी जप्त करून व्याजासहीत मला परत करावेत याबाबत महारेरा यांनी मा.जिल्हाधिकारी रायगड-अलिबाग यांना आदेशीत केले होते. व मा.जिल्हाधिकारी, रायगड-अलिबाग यांनी तहसिलदार कर्जत यांचेकडे कार्यवाहीसाठी प्रकरण पाठविले होते. कर्जत तहसिल कार्यालयामधील

अवल कारकुन श्री.रवि दशरथराव सोनकांबळे, यांनी बिल्डरच्या प्रॉपर्टीच्या जप्तीबाबतची कारवाई करणेसाठी दिनांक 11/09/2023 रोजी पडताळणी दरम्यान पंचासमक्ष त्यांचे कार्यालयामध्ये 10,000/- रूपये लाचेची मागणी करून लाचेची रक्कम स्विकारण्याचे मान्य केले. व दिनांक 11/09/2023 रोजी 16.35 वाजता माझेकडून तहसिल कार्यालय, कर्जत येथे पंच साक्षीदारांसमक्ष लोकसेवक श्री.रवि दशरथराव सोनकांबळे, अवल कारकुन, तहसिल कार्यालय, कर्जत यांनी 10,000/- रू.लाचेची रक्कम स्विकारताना त्यांना रंगेहात पकडण्यात आले. त्यांचेकडून लाचेची रक्कम हस्तगत करण्यात आलेली आहे.

म्हणुन माझी श्री.रवि दशरथराव सोनकांबळे,वय 48 वर्षे, अवल कारकून,तहसिल कार्यालय,कर्जत रा.ठि. अरिहंत टॉवर, पहीला मजला, सी विंग, रूम नं. 103, खोपोली ता.खालापूर जिल्हा रायगड यांचे विरूध्द फिर्याद आहे.

ही फिर्याद दिली, सही दि. 12/09/2023

(जितेश गजानन थोरात)

13. **Action taken: Since the above information reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at Item No. 2.** (केलेली कारवाईः बाब क्र.२ मध्ये नमूद केलेल्या कलमान्वये वरील अहवालावरून अपराध घडल्याचे.)

(1) **Registered the case and took up the investigation:** (प्रकरण नोंदविले आणि तपासाचे काम हाती घेतले):

surendra jagnnath garad(I (Inspector)) / **or** (किंवा)

(2) **Directed (Name of I.O.)** (तपास अधिका-याचे नाव):

Rank (पद): **No.**(क्र.):

to take up the Investigation (ला तपास करण्याचे अधिकार दिले) **or** (किंवा)

(3) **Refused investigation due to** (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला):

or (ज्या कारणामुळे तपास करण्यास नकार दिला)

(4) **Transferred to P.S.**
(गुन्हा दुसरीकडे पाठविला असल्यास त्या पोलीस ठाण्याचे नाव):

District (जिल्हा):

on point of jurisdiction (को क्षेत्राधिकार के कारण हस्तांतरित) .

F.I.R. read over to the complainant / informant,admitted to be correctly recorded and a copy given to the complainant / informant free of cost. (प्रथम खबर तक्रारदाराला/खबरीला वाचून दाखविली, बरोबर नोंदविली असल्याचे त्याने मान्य केले आणि तक्रारदाराला/खबरीला खबरीची प्रत मोफत दिली.)

R.O.A.C.(आर. ओ .ए .सी.)

14 **Signature/Thumb impression of the complainant / informant.**
(तक्रारदाराची/खबर देणा-याची सही/अंगठा**):**

15. **Date and time of dispatch to the court**
(न्यायालयात पाठवल्याची तारीख व वेळ**):**

Signature of Officer in charge, Police Station
(ठाणे प्रभारी अधिकारी-याची स्वाक्षरी**)**

ठाणे अंमलदार
कर्जत पोलीस ठाणे

Name(नाव): Surendra jagnnath (
Rank(पद): I (Inspector)
No.(सं.):

Attachment to item 7 of First Information Report (प्रथम खबरीतील मुद्दा क्र. ७ ला जोडपत्र)**: Physical features, deformities and other details of the (If known / seen)**(संशयीत/आरोपीचे (माहित असलेल्या/पाहिलेल्या) शारीरिक वैशिष्ट्ये, व्यंग आणि इतर तपशील))

S.No.(अ.क्र.)	Sex (लिंग)	Date/Year of Birth (जन्म तारीक/ वर्ष)	Build (बांधा)	Height (cms.) (उंची(सें. मी.))	Complexion (रंग)	Identification Mark (s) (ओळखीच्या खुणा)
1	2	3	4	5	6	7
1	पुरुष					चेचक के दाग: NO

Deformities/ Peculiarities	Teeth (दात)	Hair (केस)	Eyes (डोळे)	Habit(s) (सवयी)	Dress Habit(s) (पोषाखाच्या सवयी)
8	9	10	11	12	13

Language /Dialect (भाषा / बोलीभाषा)	Place Of (का स्थान)					Others (इतर)
	Burn Mark (भाजल्याच्या खुणा)	Leucoderma (कोड)	Mole (तिळ)	Scar (व्रण)	Tattoo (गोदण)	
14	15	16	17	18	19	20

These fields will be entered only if complainant/informant gives any one or more particulars about the suspect/accused.
(जर तक्रारदार/माहिती देणा-याने संशयीत/आरोपीविषयी एक किंवा त्यापेक्षा अधिक तपशील दिल्यास फक्त यातील रकान्यांची नोंद घेतली जाईल.)

अधीक्षक कर्जत पोलिस दल जि.रायगड सत्यमेव जयते